

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

..... sorszámú Automata talajgenerátor elhelyezésére és megőrzésére jogi személlyel

Amely létrejött egyrészről a

Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara

székhely: 1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113.

országos nyilvántartásbeli azonosító: 01-03-000031

adószám: 18399257-2-43

statisztikai számjel: 18399257 9499 541 01

e-mail címe: jegkarmarsekles@nak.hu

bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11749008-20189581-00000000

meghatalmazott képviselő: JÉGER üzemeltetési igazgató

mint megbízó (a továbbiakban: **Megebízó**)

..... (cégnév/ egyéni vállalkozó neve)

székhely:

levelezési cím:

adószám:

cégjegyzékszám/EV. nyilvántartási szám:.....

számlavezető bank neve:

bankszámlaszám:

jogos képviselő neve:

jogos képviselő telefonszáma:

kapcsolattartó telefonszáma:

e-mail cím:

mint megbízott (a továbbiakban: **Megebízott**)

a Megebízó és a Megebízott - a továbbiakban együttesen: Felek- között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. A megbízás tárgya, hatálya

1.1 A Megebízott jogszerű használója az alábbi ingatlannak és jogosult azon a megbízást teljesíteni:

Ingyatlan pontos címe:.....
(a továbbiakban: Ingatlan). Megebízott az Ingatlanon a Megebízó által működtetett országos jégkarmérséklő rendszerhez tartozó, Megebízó tulajdonát képező automata talajgenerátort a 4. számú melléklet szerinti tájékoztatáson ismertetett és átadott kezelési útmutató rendelkezéseinek betartásával megőrzésre átvesz, és biztosítja, hogy Megebízó az automata talajgenerátorhoz a tárgyévben előre egyeztetett időpontban üzemeltetés és rendszeresen karbantartás érdekében hozzáférjen.

1.2 Jelen szerződés aláírásával Megebízó megbízza a Megebízottat ezen szerződésben foglalt feladatok ellátásával, Megebízó pedig a megbízást jelen dokumentum aláírásával elfogadja és kötelezettséget vállal a jelen szerződésben foglalt feladatok szerződésszerű teljesítésére.

1.3 Amennyiben a Felek között jelen szerződés aláírásának napján nem áll fenn az 1.1. pont szerinti tárgyban szerződéses jogviszony, úgy jelen szerződés mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba és határozatlan időtartamra szól.

II. Megbízott kötelezettségei

2.1 Megbízott elvállalja a „Vortex” működési rendszerű/típusú automata talajgenerátor (a továbbiakban: talajgenerátor), őrzését és biztosítja, hogy Megbízó a talajgenerátorhoz a védekezési időszak alatt üzemeltetés és rendszeres karbantartás, valamint a talajgenerátor-kitelepítési és talajgenerátor-behordási időszakok alatt a talajgenerátorok telepítése, továbbá téli megőrzésre történő elszállítás érdekében hozzáférjen. Az üzemeltetés és karbantartás érdekében az ingatlanra történő Megbízói bejutást Felek előzetesen egyeztetik.

2.2 Megbízott biztosítani köteles azt, hogy Megbízó a talajgenerátort a talajgenerátor-tároló kaloda műszaki rögzítésével egyetemben az Ingatlanon a tárgyévben elhelyezze, és védekezési időszakban a Megbízó üzemeltesse a berendezést. Megbízott elfogadja és vállalja, hogy a védekezési időszak tárgyévénként változó kezdő és záró időpontokra esik, melyről a védekezési időszak előtt a Megbízó a Megbízottat írásban tájékoztatja (3. számú melléklet alapján). A **védekezési időszak** legkorábban tárgyév április 1-jén kezdődik és legkésőbb tárgyév szeptember 30. napjáig tart.

2.3 Megbízott köteles biztosítani, hogy Megbízó a tárgyévben a talajgenerátort a védekezési időszakot követően a talajgenerátor-behordási időszak alatt a területre el tudja szállítani.

2.4 A talajgenerátor-kitelepítés, és a talajgenerátor-behordási időszakok, illetve a védekezési időszakon kívüli teljes időtartam együttesen: **rendelkezésre állási időszak**. A talajgenerátor elhelyezésének és elszállításának pontos időpontját Felek előzetesen közösen egyeztetik. A talajgenerátor elszállítására vagy áttelepítésére kizárólag Megbízó vagy meghatalmazott közreműködője jogosult.

2.5 Megbízott őrzési kötelezettsége keretében vétkességre való tekintet nélkül felel az átvett eszközökben esett bárminemű kárért, illetve hiányért, leszámítva azt az esetet, amennyiben a kárt, illetve a hiányt emberi erővel elháríthatatlan természeti esemény okozza (pl. villámkár, földrengés). A műszakilag rögzített talajgenerátor-tároló kaloda őrzéséről Megbízott védekezési időszakon túl is köteles gondoskodni.

2.6 Megbízott a szerződés megkötésével igazolja, hogy Megbízó a talajgenerátor használatával kapcsolatos tájékoztatót részt vett, megismerte a talajgenerátorra vonatkozó tűz-, és munkavédelmi előírásokat. Megbízó, szükség esetén jogosult további képzéseket, eligazításokat szervezni, amelyen a Megbízott köteles részt venni.

2.7 Megbízott kijelenti, hogy a megbízási díjat a helyszín és a feladat ismeretében megismerte és elfogadta, továbbá kijelenti, hogy a jelen szerződésből eredő valamennyi feladata ellátására megfelelő tárgyi és személyi feltételekkel rendelkezik.

2.8 Megbízott felel a szerződésszegésével Megbízónak okozott károkért. A károk lehetnek különösen, de nem kizárólagosan a szerződésszegésből fakadó személyi és anyagi károk, valamint a kárelhárításra fordított költségek, a szerződésszegésből fakadóan hatóságok által megállapított kötelezések, illetve bírságok, a szerződésszegésből fakadó szabályok megsértése miatt Megbízóval szemben támasztott kárigények.

2.9 Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy a Megbízóval való kapcsolattartás érdekében telefonon elérhető legyen a Megbízott azonosító adatainál megadott telefonszámon.

2.10 Megbízott a kötelezettségeinek teljesítése során köteles a jogszabályi keretek között betartani a Megbízó írásban adott utasításait és előírásait. Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul értesíteni minden olyan tudomására jutó körülményről, amely a szerződéses kötelezettség teljesítését veszélyezteti, vagy gátolja.

2.11 Megbízott biztosítja, hogy a talajgenerátor és más átadott eszközök állapotát, illetve annak kezelését Megbízó, annak megbízottja valamint a Megbízott részére költségvetési támogatás nyújtásával összefüggésben az arra illetékes hatóság ellenőrizze és ezzel összefüggésben személyes adatait kezelje. Megbízott Megbízó értesítésétől számított 48 órán belül köteles biztosítani a talajgenerátor helyszíni ellenőrzését, amennyiben azt megelőzően erről értesítést kapott. Megbízott bármikor köteles biztosítani a talajgenerátor helyszíni ellenőrzését, azt követően, hogy riasztási értesítést kapott.

2.12 Megbízott hozzájárul ahhoz, hogy a talajgenerátor kihelyezésekor és az előző pont szerinti megbízási ellenőrzés alkalmával fényképes dokumentáció készüljön a talajgenerátor telepítési helyszínéről és környezetéről, a tűz- és munkavédelmi előírások betartásának dokumentálása érdekében.

2.13 Megbízott köteles a Megbízót a szerződésben rögzített adataiban történt változásokról haladéktalanul, írásban 2. számú melléklet szerint értesíteni.

2.14 Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy a talajgenerátornak és tartozékainak adott helyszínre történő kihelyezésére, valamint a talajgenerátor kezelésére korlátozásmentesen jogosult legyen.

III. Megbízó kötelezettségei

3.1 Megbízó kijelenti, hogy a jelen megbízási ügyben a megbízás teljesítéséhez szükséges dokumentumokat, adatokat és minden más szükséges feltételt, tájékoztatást, információt a Megbízott rendelkezésére bocsátja.

3.2 Megbízó köteles jelen szerződésben foglalt megbízási díjat a szerződésben foglaltaknak megfelelően megfizetni.

IV. Megbízási díj, fizetési feltételek

4.1 A jelen szerződésben szabályozott feladatok ellátásáért a Megbízottat a szerződés hatályba lépésétől számítva **havonta nettó 18.000,- Ft + Áfa** (ha van), azaz nettó tizenhatalcezer forint + Áfa (ha van) illeti meg. Részhónap esetén napi bontásban számolva, két tizedesjegyre kerekítve kerül elszámolásra a megbízási díj.

A megbízási díj magában foglalja a Megbízott jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerült valamennyi költségét és kiadását is, így a Megbízott a megbízási díjon felül – a jelen szerződésben külön szabályozottakat kivéve - semmilyen további díjazásra, költségtérítésre, nem tarthat igényt.

Felek megállapodnak abban, hogy Megbízott legalább 30 nappal korábbi írásbeli értesítésének kötelezettsége mellett Megbízó egyoldalúan növelheti jelen pontban meghatározott megbízási díjakat.

4.2 Felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58. § alapján határozott időre szóló elszámolásban állapodnak meg, az elszámolás időszaka egy naptári félév. A számla Megbízó részére történő benyújtásának feltétele a Megbízó által az érintett időszakra vonatkozó aláírt teljesítésigazolás. A teljesítésigazolás mintáját jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza. Megbízó a tárgyévi **első kifizetés** alapjául szolgáló teljesítés igazolását legkorábban a tárgyév július havának 1. napján jogosult kiállítani a részteljesítéssel érintett időszakra, azaz a tárgyév első hat

hónapjaiban történt részteljesítésre vonatkozóan. A tárgyévi **második részteljesítés** keretében, azaz a tárgyév hetedik hónapjától kezdődő hónapokban ellátott védekezési és rendelkezésre állási időszakokban felmerülő feladatokról szóló teljesítésigazolást legkorábban a védekezési időszak utolsó naptári napján állítja ki. A teljesítésigazolást Megbízó részéről a jégkarmérséklő rendszer működtetéséért felelős üzemeltetési igazgató, vagy a jégkarmérséklő rendszer telephelyvezetője, vagy a főigazgató által írásban meghatalmazott személy írhatja alá.

4.3 A Megbízott köteles a teljesítésigazolás alapján, annak kézhezvételtől számítva haladéktalanul, de legkésőbb 8 (nyolc) napon belül kiállítani a számláját 30 (harminc) napos fizetési határidővel. A Megbízott köteles a számla megjegyzés rovatában a hatályos BSZ számot, illetve vonatkozó időszakot feltüntetni a teljesítésigazolás alapján. Felek rögzítik, hogy a Megbízott számla kiállítási és számla megküldési késedelme – ideértve a számla nem a jelen szerződésben foglalt, valamint a vonatkozó jogszabályi előírásoknak nem megfelelő kiállítását is – a Megbízó számlafizetési késedelmét kizárja. A megbízási díj kifizetése megjelölt bankszámlájára való átutalással történik.

V. A szerződés felmondása

5.1. Felek abban állapodnak meg, hogy a felmondás tényének közlését követő 30 naptári napig a Megbízott köteles a talajgenerátor és a tároló kaloda őrzésére. A Felek 30 napos felmondási idővel jogosultak rendes felmondást közölni egymással. Felek a felmondást közöltnek tekintik a 2016. évi CXXX. törvény 137. § (2) bekezdésében körülírt esetben is.

5.2. Amennyiben bármelyik Fél súlyos szerződésszegést követ el, a másik fél azonnali hatállyal gyakorolhatja a rendkívüli felmondás jogát. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megbízott részéről különösen, az együttműködési kötelezettség megszegése, a talajgenerátor nem megfelelő működtetése, a titoktartási kötelezettség megszegése. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megbízó részéről az, amennyiben Megbízó fizetési kötelezettségének ismételtén késedelmesen tesz eleget, és a Megbízott ez irányú írásbeli felhívása ellenére sem tanúsít szerződésszerű magatartást.

VI. Egyéb rendelkezések

6.1. A Megbízott időbeli korlátozás nélkül teljes körű titoktartási kötelezettséget vállal azon információk tekintetében, melyek a megbízás során tudomására jutottak. A feladatai teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, ismereteket üzleti titokként köteles kezelni, azokról a Megbízó kifejezett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személynek nem adhat tájékoztatást. A szerződés teljesítésébe bevont közreműködők tekintetében a Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy közreműködők, valamint azoknak munkavállalói, megbízottjai a jelen pontban foglalt titoktartási rendelkezéseket maradéktalanul betartsák.

6.2. Megbízott kijelenti, hogy IV. pont szerinti rendelkezésre állási időszak alatt fizetendő díjazást a felmerülő kötelezettségeivel (oktatási anyag elsajátítása, az ingatlan biztosítása, az elhelyezett eszközök őrzése, valamint az eszközök kezelésének biztosítására való készenlét) arányosnak tekinti, ezért Megbízott nem fog a Ptk. 6:98. §-a szerinti, értékaránytalanságra alapított igényt előterjeszteni.

6.3. Megbízó felhívja a Megbízott figyelmét, hogy szerződésszegés esetén különösen az alábbi kárai merülhetnek fel: Jelen szerződésben szereplő feladat más úton való elvégzésének többletköltségei, a Megbízottnál, illetve partnereinél a szerződésszegésből fakadó kár, polgári peres követelés, hatósági bírság, illetőleg a negatív médiaértékelés ellensúlyozására fordított költség.

6.4. Megbízó részéről nyilatkozattételre, utasítás közlésére jogosultak: a főigazgató, a jégkarmérséklő rendszer működtetéséért felelős igazgató, a telephelyvezető, a diszpécser, valamint Megbízó által a jégkarmérséklő rendszer működtetésébe bevont szerződéses partner külön meghatalmazás alapján. Azon a meghatározott földrajzi területen, ahol az országos jégkarmérséklő rendszert a Megbízóval kötött szerződés szerint a NEFELA Dél-magyarországi Jégesőelhárítási Egyesülés (a továbbiakban: NEFELA) működteti, ott utasítás közlésére, karbantartásra és ellenőrzésre a NEFELA jogosult.

6.5. Jelen szerződés egyes rendelkezéseinek esetleges érvénytelensége vagy hatálytalansága nem érinti a jelen szerződés többi rendelkezésének érvényességét vagy hatályosságát. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Megbízó részéről nem jelent joglemondást azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megbízót szerződésszegés következményeként megilletik.

6.6. Mellékletek:

1. számú melléklet: Teljesítésigazolás (minta)
2. számú melléklet: Változás bejelentőlap (minta)
3. számú melléklet: Védekezési időszak időtartamának rögzítése (minta)
4. számú melléklet: Tűz-és munkavédelmi tájékoztatás jegyzőkönyve

Felek a jelen szerződést – amely 5 oldalból és 6 fő pontból áll, továbbá 3 egymással mindenben megegyező példányban készült - elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kelt.: Budapest,

Kelt,

.....
.....
JÉGER üzemeltetési igazgató
meghatalmazott képviselő
Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és
Vidékfejlesztési Kamara
Megbízó

.....
NÉV/cégnév
.....(titulus)
Megbízott

1. számú melléklet
TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

Jelen teljesítési igazoláshoz kapcsolódó szerződés tárgya:	Megbízási szerződése ... sorszámu automata talajgenerátor kezelésére jogi személlyel
Beszerzési azonosító száma a Megbízónál:	

(a továbbiakban: Szerződés)

A Szerződés szerinti

Megbízó neve, azonosító adata:	Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara székhely: 1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113; országos nyilvántartásbeli azonosító: 01-03-0000031; adószám: 18399257-2-43
Megbízott neve, azonosító adatai:	név: székhely: adószám:

A Szerződés szerinti teljesítés igazolásra a Megbízó részéről jogosult személy neve , szervezeti egysége, munkaköre:	
--	--

Szerződésben foglaltak szerinti teljesítés / részteljesítés megnevezése	Teljesítés időpontja	Mennyiség (hó)	Nettó egységár (Ft/hó)	Nettó szerződéses összeg (Ft/hó)	Bruttó egységár (Ft/hó)	Bruttó szerződéses összeg (Ft)
<i>Automata generátor elhelyezési és megőrzési feladatok ellátása:</i>						
Mindösszesen:						

A Megbízási Szerződésben foglalt feladatainak (rész)teljesítését a fentiek alapján igazolom.

Kelt: Budapest,

.....

Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és
Vidékfejlesztési Kamara képviseletében
teljesítésigazolásra jogosult személy aláírása

2. számú melléklet

VÁLTOZÁSBEJELENTŐ LAP (minta)

Alulírott(cégnév/egyéni vállalkozó)

.....(jogos képviselő neve cég esetén)..... számú

automata talajgenerátor helybiztosítója és megőrzője kijelentem, hogy mai napon

..... (dátum) az alábbi adataimban történt változás:

.....
.....
.....
.....

Dátum:.....

Jogi személy képviselőjének aláírása:

P.H

.....

Megbízó

.....

Megbízott

3. számú melléklet

VÉDEKEZÉSI IDŐSZAK IDŐTARTAMÁNAK RÖGZÍTÉSE (MINTA)

A Megbízott és a Megbízó (Felek) között létrejött szerződés 2.1 pontja értelmében a Megbízó mai napon,-án (dátum) tájékoztatja a számú automata talajgenerátor helybiztosítóját és megőrzőjét, hogy tárgyévben a Jégkármérséklő rendszer védekezési időszaka-án (dátum) kezdődik és-ig (dátum) tart.

A Felek között kötött szerződésben foglalt ezen időszakra vonatkozó kötelezettségeket és feladatokat a Megbízottnak a védekezési időszak alatt hiánytalanul el kell látnia.

Dátum:.....

.....
.....

JÉGER üzemeltetési igazgató
Megbízó

.....

Megbízó

.....

Megbízott

4. számú melléklet

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
AUTOMATA TALAJGENERÁTOR HELYBIZTOSÍTÓJA ÉS MEGŐRZŐJE
RÉSZÉRE TARTOTT TÁJÉKOZTATÁSRÓL

Cégnév/egyéni vállalkozó:
Cég esetén képviselő neve:
Telefonszáma:
E-mail címe:

A tájékoztatás dátuma:évhó.....nap

A tájékoztatás helyszíne:

A szóbeli tájékoztató és gyakorlati bemutató tematikája:

- Az automata talajgenerátor működésének elve, kezelési szabályai
- A talajgenerátor telepítésével, üzemeltetésével és a hatóanyag tárolásával kapcsolatos főbb munka- és tűzvédelmi előírások, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményei (Tűz-és munkavédelmi dokumentáció alapján)
- Konzultáció

Alulírott igazolom, hogy a szóbeli tájékoztatón és gyakorlati bemutatón részt vettem, az ott elhangzottakat és bemutatottakat megértettem és tudomásul vettem, magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

Az automata talajgenerátor működésére, kezelésére vonatkozó és kapcsolódó tűz-és munkavédelmi szabályokat, a kezelési utasítást, valamint a tűz- és munkavédelmi dokumentációt, a munkavégzés sajátosságait, kockázatait, veszélyeit, a rendkívüli helyzetekben szükséges teendőket megismertem.

Az alábbi dokumentációt átvettem:

Tűz-és munkavédelmi tájékoztató automata talajgenerátor helybiztosítója és megőrzője számára	Igen	Nem
--	------	-----

Az automata talajgenerátor bármilyen működési rendellenessége esetén, esetleges rendkívüli esemény (pl. tűz, vagy baleset) esetén azonnal értesítem a területileg illetékes diszpécser-központot az alábbi telefonszámon:

Közép-Magyarországi diszpécserközpont:
Kelet- Magyarországi diszpécserközpont:
Észak-Dunántúli diszpécserközpont:
Dél-Dunántúli diszpécserközpont:

Megbízott neve:

aláírása:

.....

Megbízó

.....

Megbízott